

Banco.....

Dirección de la Sucursal.....

D. /D<sup>a</sup>.

Calle/

CP

Correo electrónico

<b>ASUNTO: CARTA PARA RECLAMAR ELIMINACION CLAUSULA SUELO</b>
---

D. ....con DNI ..... con domicilio en ..... , calle .....ante la sucursal número..... de ..... de la ciudad de ..... comparece y como mejor proceda,

**DIGO:**

**PRIMERO.-** Soy cliente titular del préstamo hipotecario nº [XXXX] firmado con la entidad bancaria .....el día .....ante el notario Don/Doña.....de la localidad de .....siendo deudores hipotecarios Don/Doña .....

Mi escritura de préstamo Hipotecario tiene incorporada la cláusula de límite de variación del tipo de interés, en la que se establece que el tipo de interés aplicable en ningún caso será inferior al [XXX]%.

**SEGUNDO.-** Mediante sentencia de 9 de mayo de 2013, el Tribunal Supremo consideró abusivas las cláusulas suelo, ya que los consumidores no habían sido adecuadamente informados acerca de la carga económica y jurídica que les imponían esas cláusulas si bien limitó la eficacia temporal de su sentencia y dispuso que ésta sólo surtiría efectos a partir de la fecha de la publicación de la sentencia de 9 de mayo de 2013.

**TERCERO.-** la sentencia del 21 de diciembre de 2016 del TJUE ha resuelto que **las cláusulas abusivas en los contratos celebrados con consumidores, debe interpretarse en el sentido de que se opone a una jurisprudencia nacional que limita en el tiempo los efectos restitutorios vinculados a la declaración del carácter abusivo, en el sentido del artículo 3, apartado 1, de la Directiva 93/13/CEE del Consejo, de 5 de abril de 1993.**

Por todo lo anterior

## SOLICITO:

I- Que dicha **cláusula sea eliminada** del Préstamo Hipotecario nº xxx y que desde el día 21 de diciembre de 2016 se recalculen las cuotas a pagar de mi préstamo con el nuevo interés que resulte aplicable.

II-Que se proceda a la **devolución de las cantidades abonadas de más** resultantes de la diferencia entre las cantidades abonadas por la aplicación de la cláusula suelo que asciende a .....€ y las que realmente hubiera debido abonar si la misma no hubiera existido que hubiera sido de .....€, de acuerdo con la Sentencia del TJUE de 21 de diciembre de 2016

III- Para el caso de que **no sea aceptada dicha reclamación extrajudicial** en el plazo de 2 meses, se anuncia desde este mismo momento, que procederé en vía judicial al objeto de la ejecución de la sentencia del TJUE de 21 de diciembre de 2016

En .....a                      de.....de 201.....

Fdo: ( deudores hipotecarios)

DNI